



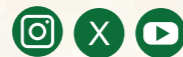
# 会社案内

## Company Profile

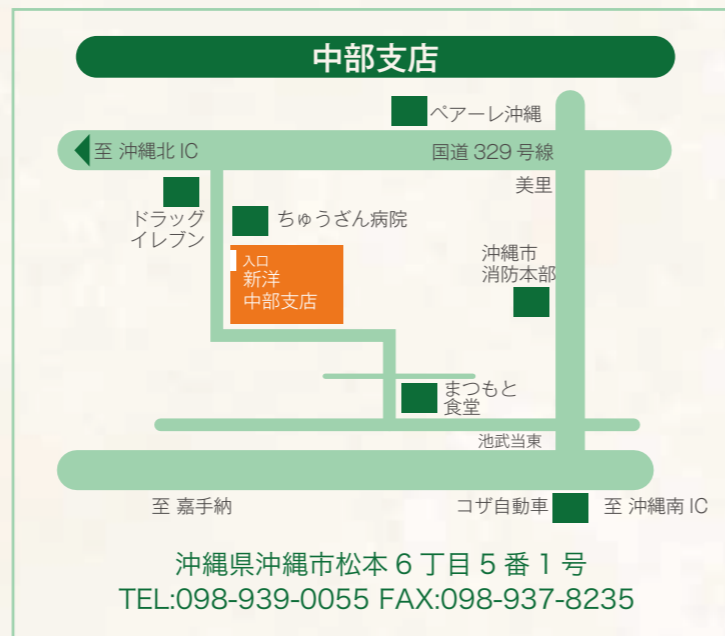
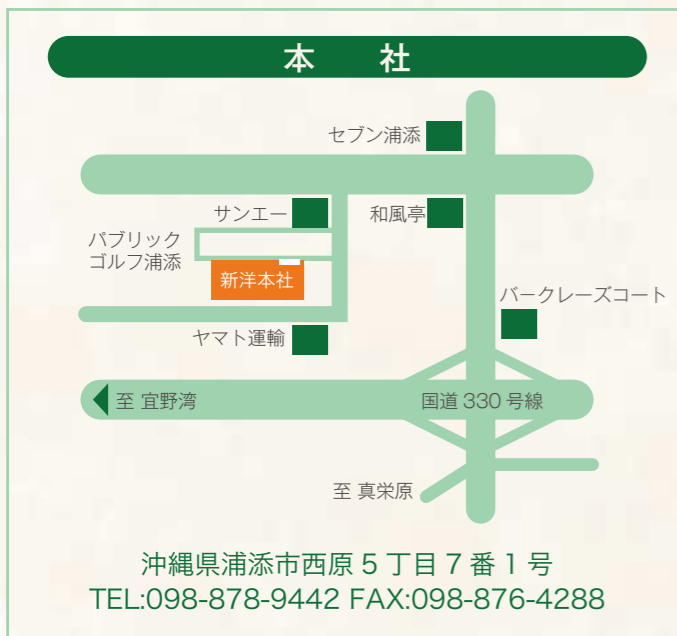
創業から 70 年  
 沖縄の建築を端から端まで支える  
 総合建築業として、  
 5つのサービスを展開しています。



<https://www.shinyo21.co.jp/>



新洋 沖縄





沖縄における木材・建材を  
取り扱う老舗企業として、  
そして総合建築会社のトップランナーとして  
沖縄の建築を端から端まで支えています。

## ファーストコールカンパニー First Call Company

沖縄で建築といえば「新洋」と  
一番最初に声がかかる企業であり続けるために  
長年の信頼を守るだけでなく  
常に新しいことに取り組んでいます。

### 資材販売

建築資材から住宅設備まで  
豊富に取り扱っています  
配送と木材加工も可能です

P2>

### 新築住宅

RC住宅・木造住宅  
どちらも建築できます  
沖縄の気候に配慮した  
設計が強みです

P3>

### リノベーション

住宅はもちろん、非住宅へも  
対応しております  
「暮らしを変えたい」気持ちに  
応えることが目標です

P4>

### 非住宅 集合住宅

RC・木造・内装工事を承ります  
病院・マンション・商業施設  
多数の実績がございます

P5>

### 製造工場

大ロットのご依頼はもちろん  
こだわりの家具も造作可能。  
県内トップクラスの生産設備を  
保有しております

P7>

# 建築資材



## 住宅設備

沖縄の建材問屋として国内外、県内外を問わず多くの  
建築資材メーカーとタイアップすることで、沖縄の建  
築資材の需要に応えます。数多くの建築資材・住宅資  
材の品揃えときめ細やかなデリバリー、木造建築に関  
する技術が強みです。

主な納品先：戸建住宅 / マンション / 学校  
商業施設 / 老健施設 / など

中部支店 / 098-939-0055

### 主な取扱資材

プレカット材 / ユニット鉄筋 / 断熱材 / 外壁  
アコヤ材 / エコアコルウッド / アイカ商材 /  
基礎建材 (木造 / RC) / エクステリア / 照  
明 / 石膏ボード / 床材 / 屋根材 / 天井材 / 壁  
材 / 金物 / 樹脂製木材 / エアコン / 太陽光パネ  
ル / トイレ / キッチン設備 / システムバス / 洗  
面台建具 / サイディング / 各種メーカー内装材  
 / その他

### 取り扱いメーカー

#### 住宅設備機器

タカスタンダード株式会社  
株式会社 LIXIL  
クリナップ株式会社  
SANEI 株式会社  
ジャニス工業株式会社  
株式会社カクダイ  
パナソニック株式会社  
TOTO 株式会社  
株式会社ウッドワン

#### 不燃材

株式会社 Bb Wood Japan  
アイカ工業株式会社

#### 軽量鉄骨

株式会社桐井製作所

#### 住宅資材

吉野石膏株式会社  
チヨダウテ株式会社  
日東エルマテリアル株式会社

#### 電気設備

コイズミ照明株式会社  
オーデリック株式会社  
株式会社遠藤照明  
ダイキン工業株式会社  
沖縄三菱電気販売株式会社  
株式会社日本エッコネット  
京セラ株式会社

#### 接着剤

アイカ工業株式会社

#### 住宅建材・住宅関連製品

大建工業株式会社  
株式会社ノダ  
フクビ化学工業株式会社  
永大産業株式会社  
南海プライウッド株式会社  
パナソニック株式会社  
アイカ工業株式会社  
城東テクノ株式会社  
マグ・イソペール株式会社  
株式会社ウッドワン  
株式会社 LIXIL  
株式会社川口技研

#### 木部用塗装

大谷塗料株式会社  
和信化学工業株式会社

#### 木材・銘木

株式会社平川木材工業  
池内ベニヤ株式会社  
株式会社 Bb Wood Japan  
九州木材工業株式会社

#### エクステリア

株式会社オンリーワンクラブ  
株式会社淀川製鋼所  
株式会社 LIXIL  
YKKAP 株式会社

#### 外壁材

ニチハ株式会社  
ケイミュー株式会社  
チャンネルオリジナル株式会社

#### 建築金物

BX カネシン株式会社  
杉田エース株式会社  
株式会社タナカ  
株式会社カナイ  
シネジック株式会社  
株式会社ストローク  
株式会社ホームコネクター

#### 塗壁

村樫石灰工業株式会社

#### その他

株式会社ミヤキ  
株式会社大佐  
日東エルマテリアル株式会社  
株式会社ニシイ  
株式会社淀川製鋼所

### 沖縄本島の中心部に倉庫機能



沖縄特有の建築課題である、天候による資材搬入の遅れを最小化するために、15,000㎡の倉庫機能を保有しています。

### 工程に合わせた配送も可能



現場の段取りに合わせた配送と、狭い場所へも運ぶことができるよう各種車両と熟練のドライバーを配備(要予約)

### 購入した木材の加工へも対応



購入した材料の加工を承ります。各種、木材の加工が可能です。

### プレカット材の安定供給



沖縄では RC 建築が主流ですが、弊社は複数の仕入れ先を保有しプレカット材の安定供給ができるよう務めています。



# 新築住宅



新洋オリジナル自然換気システムのエアサイクル工法によりコンクリート住宅特有の輻射熱を軽減し、一年中快適な住空間を創りだしています。暑い沖縄での快適さとお客様それぞれのこだわりに応える理想の住まいをご提案致します。



@SHINYO\_OKINAWA

本社 / 0120-078-906



RC造建築

ずっと安心して暮らせる家をコンセプトに家づくりを行っています。



木造建築

沖縄らしい花ブロックが印象的です。風通しの良さに配慮しています。



設計の自由度が高いことも強みです。生活の質を上げる空間をご提案します。



家具のコーディネートも可能です。新築の家に合った癒しの空間を作ります。

# リノベーション



ライフスタイルに応じた、心と体が豊かになるリノベーションをご提案致します。子育ての始まり、お子様の自立、定年後と年々変化していく暮らしの課題を解決すると共に、思い出の詰まった家を活かしながら生活をアップデートするお手伝いを致します。

本社 / 098-879-1721

## 安全な玄関スペース



育児中や老後の安全に配慮した玄関です。スライドドアで開閉時のスペースを確保しました。

## くつろぎのリビング

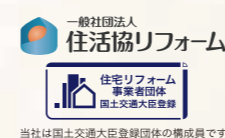


玄関からの居室の見え方を考慮しました。くつろいでいる姿が外から見づらい設計です。

## 合理的な水まわり



リビングへ洗濯物を持ち込まずに収納できるように、水まわりへ収納スペースを集めました。



当社は国土交通大臣登録団体の構成員です

## 注目ポイント



**沖縄に適したコンクリート住宅**  
外壁と内壁の間にある空気を循環させることで熱や湿気がこもりにくい設計です。



**シロアリに強い高性能木造**  
特別な処理をした構造材のため、腐敗やシロアリの被害を防ぎます。



**自然素材で仕上げる室内空間**  
壁・天井のしっくい塗りと無垢フローリングの自然素材仕上げでジメジメする湿気が軽減されます。



**Meeting room+kidsroom**  
家づくりのノウハウを詰め込んだ打合せルーム。キッズスペースも用意しました。

## 店舗兼事務所の新築工事



コンテナハウスの新築工事をさせて頂きました。白と黒に分かれた外観通りに室内もコンセプトがある素敵な空間に仕上がりました。



黒色の空間はアイアンを基調とした無骨な印象です。格子は打合せスペースが外から死角になるよう設けられました。天板を極限まで薄くした造作テーブルも印象的です。



黒の空間とは対照的に白の空間は、癒しをテーマに設計されています。シンプルながら機能美を感じさせる美しいキッチンが備え付けられています。



二つのコンテナをつなぐ通路を設けました。対照的な空間が絵画のように切り取られています。お仕事に行き詰った時には室内を歩き来すだけでもリフレッシュできそうです。



# 非住宅・集合住宅

設計・施工  
工事のみのご依頼も承ります



## 小規模・中規模の 木造建築にも対応

本社/098-879-1721



### SE 構法

優れた耐震性能と自由度の高い空間が特徴です。鉄骨造や RC と同様に数値に裏付けられた構造計算を行います。中越地震、東日本大震災、熊本地震においても1棟も壊れておりません。



### ホームコネクター工法

木材を美しく強く、そして簡単に接合する技術です。木材と金物の隙間を接着剤で完全に充填するため木材同士ガタなく接合できます。金属部の露出が一切なく意匠を損ないません。

### 主な実績



県内保育園の園舎を施工しました。木造の美しさを活かした木の香りが立ち込める保育園です。広い施設も木造で建築可能です。



県内の産婦人科を施工しました。患者さまがリラックスできるような設計されています。細かな要望・デザインにも対応できます。



県内の教会を施工しました。SE 構法ならではの大空間で開放的な造りが印象的です。高い耐震性能も兼ね備えた建物です。



## RC 建築

ホテル・ヴィラ / 団地 / 分譲マンション  
賃貸マンション / 高層ビル / 商業施設  
学校 / 教会 / など

本社/098-879-1721

### 主な実績



県内、離島観光名所のヴィラを建築しました。規模の大きい施設も長年の経験をもとにスムーズに建築できます。



高層ビルの設計から建設も可能です。長年の経験を元に、お客様のニーズにお応えします。



## 内装工事

中部支店/098-939-0055

ホテル・ヴィラ / 団地 / 分譲マンション  
賃貸マンション / 高層ビル / 商業施設  
学校 / 教会 / など

### Pik up



職人技術と安心の実績で想いを形にするお手伝いを致します。公共団地やマンション等様々な工事に対応致します。



自社工場で生産した木工家具・建具の供給から据付までワンストップで対応します。県内随一の加工設備をご利用ください。



# 家具・建具製作



こだわりの造作家具から大ロットのご依頼まで家具・建具のプロとしてご対応致します。



県内トップクラスの生産設備を保有し、量産体制が整っています。オリジナリティの高い造作物を製造できることも強み。塗装も対応できます。

中部支店 / 098-939-0055



塗装ブース



### 有資格者

- 一級建築大工技能士 1名
- 一級家具製作技能士 4名
- 二級家具製作技能士 2名
- 一級建具製作技能士 2名
- 二級建具製作技能士 1名

## 多数の製作実績

主な取引先 県内リゾートホテル / マンション / 団地 / アパート / 商業施設 / 公共施設 / 個人住宅

### 教育施設・保育施設



### リゾートホテル



### 個人住宅・集合住宅



## お客様の要望にお応えする 県内トップクラスの生産設備

沖縄初導入

### ランニングソー

銘木合板・ベニヤ類・集成材等多様な材料のカット、量産需要にお応えします



### エッジバンダー(自動縁貼機)

材料の縁に、エッジテープや木材を貼り自動で切削されます

### ダブルエンドテナー

両端カットやホゾを高精度に加工できる自動両端加工機です



### 3軸並列式よこ門型複合 NC ルータ

直線だけでなく、高度で複雑な曲線の加工が可能な加工機械です





# Company History 沿革

1951 サンフランシスコ条約

## 1952

株式会社新洋商会設立（資本金 100 万 B 円）  
木材建材の販売開始

1952 琉球政府発足

## 1962

建具の製作販売開始  
新建材の卸売強化

1972 沖縄県本土復帰 通貨がドルから円へ切替

## 1975

一般建設業（大工工事業、内装仕上工事業、床工事業）免許取得

1978 交通方法の変更（右側通行）

## 1976

木造建築物の規格化・高耐久化を目指す。  
「システム建材」<sup>※1</sup>「ジックシステム構法」<sup>※2</sup>を開発。  
※1,規格化された内装材の機械生産 ※2,在来工法が主流の中、プレカット材と金物工法を開発・製品化。  
木造住宅で県内初の省エネ認定を取得（ベターリング CHS 住宅）

1987 沖縄自動車道全面開通（那覇 IC 完成）

## 1989

おきなわクール住宅（RC 住宅）が県内初の省エネ認定を取得（ベターリング CHS 住宅）  
宅地建物取引業者の免許取得。土地付分譲住宅販売開始。

1992 首里城正殿などを復元

## 1993

株式会社新洋へ商号変更

## 1995

浦添市西原におきなわクール住宅の常設展示棟が完成

1995 阪神淡路大震災

## 1997

特定建設業（建築一式工事業）の許可を受ける

## 1999

特定建設業（建築一式工事業）の  
沖縄県格付特 A 取得



初代ロゴ

新洋



2003 沖縄都市モノレール開業

## 2008

木の温もりの住宅「コーラルホーム」販売開始  
株式会社住宅あんしん保証取次店業務開始

2011 東日本大震災

## 2012

自社設計施工マンション  
「コーラルオーシャン浦西（12世帯）」竣工

## 2017

新洋建材フェスタ開催  
（於 沖縄コンベンションセンター）

## 2019

前会長 新垣守信  
「沖縄建設業教会 70 周年功労者表彰」を受賞

2020 那覇空港 第二滑走路併用開始

## 2021

第 6 代社長 新垣守泰 就任

## 2022

株式会社新洋 創立 70 周年

## 2023

創業以来最高額 売上 75 億円を達成



2012 年自社設計施工マンション (TV-CM)



# Company Outline 会社概要

商号	株式会社新洋
設立	1952 年 1 月 15 日
資本金	4,982 万円
社員数	120 名（臨時及び嘱託含む）
代表取締役社長	新垣守泰
事業拠点	本社：浦添市 中部支店：沖縄市
事業内容	木材・建築資材の販売、各種内装工事、住宅建築・販売、建築工事一式、設計管理 木製建具・家具、各種木工品製作販売、不動産売買、賃貸借、仲介管理
許可	建設業許可 沖縄県知事（特 / 般 - 3）第 7945 号 / 沖縄県格付 特 A（建築一式工事業） 宅地建物取引業者 沖縄県知事（8）第 2813 号 一級建築士事務所 沖縄県知事登録 第 102-1428 号

公式 HP

